

2024年4月26日

不動産事業の抜本的強化のため 「相鉄不動産投資顧問株式会社」を設立 不動産ファンド事業への参入を目指す

相鉄ホールディングス株式会社
株式会社相鉄アーバンクリエイツ

相鉄ホールディングス(株) (本社・横浜市西区、社長・滝澤 秀之) を持ち株会社とする相鉄グループの(株)相鉄アーバンクリエイツ (本社・横浜市西区、社長・左藤 誠) は、不動産ファンド事業への参入を目的とした「相鉄不動産投資顧問株式会社」を2024年7月(予定)に設立します。

相鉄グループ長期ビジョン“Vision2030”において掲げた重点戦略の一つである「不動産事業の抜本的強化」実現のため、「相鉄不動産投資顧問株式会社」は、(株)相鉄アーバンクリエイツをはじめとする相鉄グループがスポンサーとなる私募ファンドなどのアセットマネジメント業務の開始に向け、必要な許認可の取得などの具体的な準備を進めていきます。なお、同社は、私募ファンドのアセットマネジメント業務を通じた実績やノウハウの蓄積、人員・組織体制の強化を経て、将来的には私募リートの実用開始を目指してまいります。

相鉄グループは、引き続き、さまざまな取り組みを通じて、「選ばれる沿線の創造による安定基盤確立」と「事業領域の拡大を通じた中長期の成長基盤増強」を推進してまいります。

<新会社の概要(予定)>

会社名	相鉄不動産投資顧問株式会社
設立日	2024年7月1日
所在地	未定
代表者	未定
資本金	1億円
株主	株式会社相鉄アーバンクリエイツ(100%)
事業内容	不動産ファンド事業およびこれらに付帯・関連する事業