

平成 2 2 年 5 月 1 3 日

相鉄線瀬谷駅北口に複合商業施設

## 7月1日(木)「スマイルストリート瀬谷」がオープン

株式会社相鉄アーバンクリエイツ

相鉄グループの(株)相鉄アーバンクリエイツ(本社・横浜市西区、社長・吉濱 勝)では、平成22年(2010年)7月1日(木)、相鉄線瀬谷駅北口に3階建の複合商業施設「スマイルストリート瀬谷(SMILE STREET SEYA)」をオープンします。

当施設は「ほっとして笑顔が生まれるわたしの駅前通り」をコンセプトに、親しみやすさや便利さ、温かさあふれる新しい駅前通りの創造を目指しており、現状の瀬谷駅周辺のニーズに応えるべく、専門性が高く、周辺には無い新しい商品・サービスを提供するものです。

1階には、駅北口に一番近いエントランスショップとしてアイスクリーム店「サーティワンアイスクリーム」が入店するほか、くつろぎの空間を提供する喫茶店「コメダ珈琲店」、デイリーフードの「ちよだ鮎」、「銀座コージーコーナー」、牛丼の「吉野家」など合計9店舗を横長の建物の中に路面店風に配置することにより、商店街らしさを演出しています。また2階には、日常生活を彩るバラエティな日用雑貨「ザ・ダイソー」、女性だけの30分フィットネス「カーブス」が入店、3階には、相鉄グループの運営する駅型保育園「そうてつ保育園 GENKIDS」と学童保育施設「そうてつエルフィーキッズ」が入居し、働く子育てママを応援します。

なお、施設の共用部には、省電力・長寿命のLEDを用いた照明を多く取り入れ、1階部分は雨に濡れずに回遊できるよう屋根を設置するなど、環境や快適性に配慮した建物になっています。

スマイルストリート瀬谷の概要は別紙のとおりです。



専門性と親しみやすさを重視した路面店風の建物

## スマイルストリート瀬谷(SMILE STREET SEYA)の概要

1. 名称 スマイルストリート瀬谷(SMILE STREET SEYA)  
(ビル名称:相鉄瀬谷駅北口新ビル)
2. 所在地 横浜市瀬谷区中央1番4
3. 敷地面積 1,279㎡
4. 延床面積 2,329㎡
5. 建築構造 鉄骨造3階建
6. 店舗数 1階:9店舗、2階:2店舗、3階:保育所・学童保育施設
7. オープン日 平成22年(2010年)7月1日(木)(保育所・学童保育施設等一部を除く)
8. 店舗の概要

	店舗名(仮称)	業種	企業名	営業時間(1)
1階	サーティワンアイスクリーム	アイスクリーム	B-Rサーティワンアイスクリーム(株)	11:00~21:00
1階	瀬谷チャンスセンター	宝くじ	相鉄流通サービス(株)	月~金 10:00~19:00 (土・日・祝 ~17:30)
1階	コメダ珈琲店	喫茶店	(株)コメダ	7:00~22:00
1階	ちよだ鮨	持ち帰りすし	(株)ちよだ鮨	10:00~21:00
1階	銀座コージコーナー	洋菓子	(株)銀座コージコーナー	10:00~21:00
1階	おかしのみちおか	菓子全般小売店	(株)みのや	10:00~21:00
1階	鳥正	総菜、焼鳥販売、 立飲み居酒屋	(有)鳥正	販売 10:00~20:00 飲食 16:00~23:00
1階	吉野家	牛丼	(株)吉野家	24時間営業
1階	ヘアカットサロン イッツ!	カット専門美容室	(株)トライアングル	10:00~20:00 (火曜定休)
2階	ザ・ダイソー	100円ショップ	(株)大創産業	10:00~21:00
2階	女性だけの30分フィットネス カープス (2)	サークル フィットネス	(株)ペルーフ	月~金 10:00~13:00 15:00~19:00 土 10:00~13:00 (日曜・祝日定休)
3階	そうてつ保育園 GENKIDS 瀬谷(2)	保育所	相鉄アメニティライフ(株)	7:00~21:00
3階	そうてつエルフィーキッズ瀬谷	学童保育施設	相鉄アメニティライフ(株)	13:00~21:00 (夏休み等8:00~)

(1) 営業時間については変更の可能性があります。

(2) 瀬谷駅南口で現在営業中の施設が移転するものです。

## (株)相鉄アーバンクリエイツの概要

会社名 株式会社相鉄アーバンクリエイツ

本社 横浜市西区北幸1-1-8

資本金 9億2,300万円

社長 吉濱 勝

設立 昭和38年2月

事業内容 不動産開発業、不動産賃貸業、駐車場業